

## A. Sprievodná a technická správa

### 1. Všeobecná časť

#### 1.1 Identifikačné údaje

##### Stavba:

Názov projektu	: Realizácia regulovaného parkovania v zóne sídliska Západ - Tepličky
Kraj	: Banskobystrický
Okres	: Zvolen
Katastrálne územie	: Zvolen
Stupeň	: Dopravný projekt (DP)
Druh stavby	: Zmena dopravného značenia
Stavebník/objednávateľ	: Mesto Zvolen Mestský úrad Zvolen, Námestie slobody č. 22, 960 01 Zvolen
Projektant	: IPOS, s.r.o., Inžinierske, projektové a obchodné služby
Adresa sídla	: P. O. Box 295, Horná 26, 974 01 Banská Bystrica
IČO	: 31 603 041
Hlavný inž. projektu	: Ing. Igor Chylo

#### 1.2 Úvod

Doprava je hybnou silou v živote človeka. Človek sa aj v minulosti presúval sám, alebo s tovarom z miesta na miesto. A ani dnes to nie je ináč.

Dopravnú obsluhu v meste Zvolen zabezpečuje hromadná verejná osobná doprava formou MHD, vozidlá taxi služby a individuálna osobná doprava.

Individuálna hromadná doprava potrebuje pre svoje riadne využívanie dostatok parkovacích kapacít. V dobe projektovania sídliska Západ – Tepličky sa počítalo so stupňom motorizácie obyvateľstva, ktorý je už dávno prekročený a každým rokom klesá. Podľa údajov Ministerstva dopravy a výstavby SR v roku 1995 pripadlo na Slovensku jedno motorové vozidlo na 4,056 obyvateľov, ale v roku 2019 v Banskobystrickom kraji to už bolo len 2,013 obyvateľov/motorové vozidlo. Súvisí to s ekonomickým rastom Slovenska a následne aj s rastom životnej úrovne obyvateľov. Aj keď sa v poslednom období používajú aj iné alternatívne spôsoby individuálnej dopravy (bicykel, kolobežka a pod.), je potrebné pre už schválený počet osobných motorových vozidiel v premávke zabezpečiť prijateľné dopravné podmienky na ich prevádzku a tou je aj parkovanie.

Slovenská legislatíva reguluje organizáciu dopravy hlavne dopravným značením. Na regulovanie problematiky statickej dopravy slúži jej zregulovanie, t. j. spoplatnenie parkovania vo vyznačenej zóne v určitom časovom pásme počas dňa, zákaz parkovania v zóne v určitom časovom pásme pre nerezidentov a pod.

Mesto Zvolen od roku 2020 koncepčne začalo riešiť problémy so statickou dopravou na svojom území. Bol vypracovaný Koncept parkovacej politiky mesta Zvolen, ktorý stanovil základné možnosti riešenia v oblasti vhodnej regulácie statickej dopravy na vymedzenom území mesta. V zmysle predmetného konceptu sa postupne pripravujú dopravné projekty pre realizáciu regulovaného parkovania v jednotlivých zónach mesta.

### **1.3 Základné údaje charakterizujúce stavbu**

#### **1.3.1 Druh pozemnej komunikácie a jej funkcia**

Parkovanie sa môže realizovať v hlavnom dopravnom priestore, v pridruženom dopravnom priestore, vo vnútroblokoch obytných objektov, na súkromných dopravných plochách, ktoré poskytujú možnosti pre statickú dopravu a na dopravných plochách obchodných centier a jednotlivých prevádzok, resp. služieb.

Na miestnych pozemných komunikáciách a dopravných plochách v zóne sídliska Západ – Tepličky, ktoré určilo mesto Zvolen, dopravný projekt rieši návrh regulovaného parkovania.

#### **1.3.2 Zdôvodnenie potreby stavby, účel a ciele stavby**

Parkovanie v sídelných útvaroch bol aj v minulosti problém, je problém v súčasnosti a bude problém aj v budúcnosti. Životná úroveň občanov Slovenska sa postupne zvyšuje, čo sa prejavuje aj na rastúcom počte prihlásených motorových vozidiel a celkovým nárastom motorizácie. Obslužnosť daného priestoru mesta ide ruka v ruke s riešením základných potrieb užívateľov parkovacích státí. Riešenie parkovania a garážovania motorových vozidiel je v súčasnosti nutnou podmienkou pre zabezpečenie služieb a potrieb pre občanov každého väčšieho sídelného útvaru na Slovensku zo strany samosprávy. Výnimkou nie je ani mesto Zvolen. V opačnom prípade narastá zásadný stret pešej, statickej a dynamickej dopravy v zóne mesta.

Pokiaľ majú mestá problém so statickou dopravou, jediným dostupným a účinným spôsobom ako dosiahnuť zlepšenie, je zaviesť účinný mechanizmus regulácie statickej dopravy a zároveň optimalizovať počet parkovacích miest. Jednou z foriem, ale nie jedinou ako problém s parkovaním v mestách riešiť, je rezidenčné parkovanie ako jedna z foriem riadeného parkovania zónového typu. Účelom zóny plateného parkovania je regulácia parkovania tak, aby obyvatelia mali možnosť zaparkovať svoj automobil v dochádzkovej vzdialenosti od svojho bydliska a motivovať návštevníkov predmetnej zóny, aby sa v danej lokalite zdržovali so svojim vozidlom len počas nutnej doby a uvoľnili tak parkovacie miesto ďalším vodičom. Ani zavedením regulovaného/rezidenčného parkovania sa všetky problémy s parkovaním v mestskej zóne Západ – Tepličky neodstránia.

Vo všeobecnosti prínos a cieľ v účinnej regulácii statickej dopravy vybudovaním zóny s regulovaným parkovaním možno vidieť v nasledovných oblastiach:

- Zlepšenie podmienok využívania uličného priestoru nemotoristickými účastníkmi premávky.
- Skvalitnením obslužnosti zóny redukciami nežiadúcej statickej dopravy.
- Ochrana mestského majetku zabránením parkovania na plochách, ktoré nie sú stavebno-organizačne na záťaž automobilov vybudované (pešie pásy, zeleň a pod.).
- Vytvorenie koncepčného návrhu celoplošného parkovania v zóne a návrh investične prijateľného spôsobu výstavby nových parkovacích kapacít.
- Zníženie záťaže verejných parkovacích kapacít v uličnom priestore zvýšeným využívaním súkromných plôch na parkovanie, napr. v nočných hodinách po dohode súkromník/mesto.

Ciele, ktoré si mesto Zvolen stanovilo vypracovaním dopravného projektu a jeho zavedením do praxe sa dajú dosiahnuť:

- Veľmi dôležitým prvkom bude správne nastavená cenotvorba, definícia pojmu rezident (FO fyzická osoba, PO právnická osoba), nerezident, návšteva, majiteľ prevádzky v zóne, dostupné možnosti úhrady parkovaného a časové obmedzenia pre jednotlivé skupiny užívateľov parkovacích státí v zóne so zvýhodnením rezidentov.
- Včasná a dôsledná mediálna príprava obyvateľstva na nový systém parkovania.
- Systém organizácie statickej dopravy v zóne musí byť transparentný a spravodlivý.
- Zrozumiteľné a jednotné pravidlá parkovania platné v celej riešenej zóne.
- Kontrola dodržiavania stanovených pravidiel parkovania zo strany príslušných orgánov mesta.
- Zmeny v parkovaní po zavedení systému regulovaného parkovania je potrebné sledovať, vyhodnotiť a prípadne optimalizovať do nových pravidiel parkovania.

### **1.3.3 Celkový rozsah**

Mestská zóna sídliska Západ – Tepličky je územie mesta s prevažnou funkciou bývania a čiastočne aj občianskej vybavenosti. Je to posledné vybudované sídlisko mesta Zvolen s vekovou skladbou obyvateľstva, ktorá vytvára veľký tlak na parkovacie kapacity.

Návrh regulovaného parkovania sa na sídlisku Západ – Tepličky dotkne nasledovných ulíc, resp. pozemných miestnych komunikácií:

ul. Tulská

ul. Pražská

ul. Kremnická

ul. Novozámocká

ul. Imatra

ul. Strážska cesta

ul. Alexandra Nógrádyho

ul. Daniela Ertla

ul. E. P. Voljanského

ul. K. Šmidkeho.

## **1.4 Prehľad východných podkladov**

### **1.4.1 Podklady a požiadavky stavebníka**

Pre vypracovanie dopravného projektu poskytol objednávateľ nasledovné podklady:

- Zadanie projektu
- Koncept parkovacej politiky mesta Zvolen, IRB, s.r.o., r. 07/2020
- Digitálna Technická mapa mesta Zvolen v digitálnej forme vo formáte dwg (slúžila na zakreslenie parkovacích možností).

### **1.4.2 Ostatné podklady**

- fyzická obhliadka predmetného územia in situ
- Návrh koncepcie rozvoja parkovania pre obdobie rokov 2022 – 2023 – 2024, Ing. M. Šípoš a kol. Zvolen r. 09/2021
- Všeobecné záväzné nariadenie mesta Zvolen č. 204 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch MK na území mesta Zvolen, účinnosť od 1. 7. 2021
- Urbanistická štúdia: Revitalizácia sídliska Zvolen Západ - Tepličky
- Vyhláška MV SR č. 30/2020 Z.z. o dopravnom značení
- STN 73 6100 Názvoslovie pozemných komunikácií
- STN 73 6110 Projektovanie miestnych komunikácií
- STN 73 6056 Odstavné a parkovacie plochy cestných vozidiel
- STN 01 8020 Dopravné značky na pozemných komunikáciách
- Vzorové listy stavieb pozemných komunikácií, VL 6.1 Zvislé dopravné značky

## A. Sprievodná a technická správa

- Technický predpis: TP 117 Spoločné zásady používania dopravných značiek a zariadení
- Výskumný ústav dopravný Žilina: Bratislava MČ Petržalka, Riešenie statickej dopravy, Posúdenie dopravno-technického riešenia a návrh prevádzkovo organizačného zabezpečenia, r. 2013
- Rôzne analýzy regulácie v zónach miest SR
- Rôzne odborné články a podklady súvisiace s regulovaným parkovaním.
- ZMOS: Národný projekt Modernizácia miestnej územnej samosprávy, máj 2019
- Hakom s.r.o. Martin: Technologický postup pri osadení dopravných značiek
- Slovenská parkovacia asociácia a Prezídium PZ SR, odbor dopravnej polície, odd. výkonu služby a dopravného značenia: Odporúčaný postup označovania Zón s regulovaným parkovaním v slovenských mestách podľa vyhlášky č. 30/2020 Z.z..

**2. Analýza súčasného stavu parkovania na sídlisku Západ - Tepličky**

Vo všeobecnosti koncepcia miestnych komunikácií je postavená tak, aby jazdný pás slúžil na jazdu vozidiel po sídlisku. Pozemné komunikácie zabezpečujú hlavne funkciu obsluhy územia, čo vyplýva z ich kategórie. Nemajú vybudované parkovacie pásy, preto sa v hlavnom dopravnom priestore až na výnimky neparkuje. Parkuje sa na parkoviskách v pridruženom dopravnom priestore, alebo na samostatných parkoviskách.

Na sídlisku Zvolen – Západ existuje počet parkovacích miest, ktorý zodpovedá stupňu motorizácie obyvateľstva a vtedy platnej legislatíve, keď sa sídlisko projektovalo. Aj keď je pravda, že v posledných rokoch sa vybuďovali aj nové parkovacie miesta, ale požiadavky obyvateľov prevyšujú súčasné kapacity parkovísk. V minulosti mesto Zvolen zaviedlo súčasný systém vyhradeného parkovania na báze dobrovoľnosti, kedy si respondent mohol požiadať o vyhradené parkovacie miesto pred obytnými domami. Niektorí obyvatelia s trvalým pobytom na sídlisku to aj využili a majú za stanovený poplatok vyhradené parkovacie miesto, ktoré im poskytuje celoročné voľné garantované parkovanie 24 hod. denne a 365 dní v roku. Užívatelia vyhradených parkovacích miest sú obvykle so systémom spokojní. Výhodou je, že títo motoristi nevykonávajú po sídlisku márne jazdy vozidlom a tým nezaťažujú ostatné pozemné komunikácie, sú ohľaduplní k životnému prostrediu. Nevýhodou takéhoto parkovania je, že parkovacie miesto pre vyhradené parkovanie, ak nie je využívané zaparkovaným vozidlom respondenta (vozidlo je využívané na prepravu) napr. počas pracovnej doby, alebo počas víkendu, nemôžu ho využívať ostatní motoristi, čím klesá využitie, tzv. „obrátkovosť“ a finančná efektivita na zriadenia parkovacieho miesta. Vyhradené parkovacie miesto nevytvára tlak na zníženie počtu motorových vozidiel v uličnom priestore. Vyhradené parkovacie miesta vyznačené zvislým dopravným značením na pozemných komunikáciách s využitím podkladu Počty vyhradených boxov, sú vyznačené vo výkresovej prílohe.

Niektorí respondenti parkujú svoje motorové vozidlá v parkovacom dome na Tulskej ulici. A niektorí respondenti, ktorí aj majú zaplatené parkovacie miesta v parkovacom dome, túto možnosť dôsledne nevyužívajú, ale radšej parkujú na parkovisku z rôznych dôvodov, čím zaberajú parkovacie miesto inému respondentovi.

V obytnej mestskej časti zóny Západ – Tepličky je hlavná požiadavka respondentov na zabezpečenie formy dlhodobejšieho odstavenia vozidla a to hlavne vo večerných a nočných hodinách tak, aby ráno mohlo byť vozidlo opäť použité na jeho ďalšie využitie.

V minulosti sa rekonštruovali niektoré parkovacie plochy na území sídliska, dostali novú povrchovú úpravu s vozovkou.

Niektoré dopravné plochy nemajú pravidelnú obnovu vodorovného dopravného značenia, preto často na nich dochádza k neefektívnemu využívaniu parkoviska.

Respondenti v zóne, ktorí nemajú vyhradené parkovacie miesto často riskujú, či nejaké miesto na zaparkovanie svojho vozidla v predmetnej lokalite nájdu a keď nie, parkujú vozidlo aj na nepovolených miestach. Kapacity súčasných parkovísk na území zóny Západ-Tepličky nevyhovujú požiadavkám motoristov, preto sa na odstavenie, resp. zaparkovanie motorového vozidla používajú spevnené aj nespevnené plochy, ktoré nie sú na tento účel prednostne určené. Ide o časti chodníkov, resp. pásov pre peších, rozptylové pešie priestory v oblasti križovatiek, trávnaté plochy a iné. Parkovanie vozidiel na plochách, ktoré nie sú stavebnotechnicky alebo legislatívne na to určené, spôsobuje dopravné problémy ostatným účastníkom cestnej premávky, napr. v rozhlade ostatným vodičom motorových vozidiel, chodcom pri chôdzi, záchraným zložkách špri vykonávaní svojej činnosti, pracovníkom vykonávajúcich zber odpadu, správcovi miestnych komunikácií pri údržbe, atď.

Redukciu vybudovaných verejných parkovacích kapacít znižuje aj určitý počet nevhodne na dopravných plochách umiestnených kontajnerov odpadu, vid'. výkresovú prílohu. Ide o celoslovenský problém, ktorý ale nezabraňuje zavedeniu regulovaného parkovania v zóne. Riešením je už výstavba polozapustených kontajnerov odpadu vo väčšom rozsahu na sídlisku.

Analýza súčasného stavu parkovania v uličnom priestore na verejných parkovacích plochách sa postupne rozšírila aj na vnútrobloky obytných objektov a na súkromné parkovacie plochy: Hagard Hal, BILLA, reštaurácia Chilli a Central Park s vyobrazením spôsobu parkovania a počtami parkovacích miest, vid'. výkresovú prílohu.

Výsledky analýzy súčasného spôsobu parkovania a návrh zóny s regulovaným parkovaním je prehľadne uvedený vo výkresovej prílohe B.1 Analýza súčasného parkovania a vytvorenie zóny regulovaného parkovania.

### **3. Platené a rezidenčné parkovanie v zóne Západ - Tepličky**

Na sídlisku Západ – Tepličky dopyt po parkovaní každým rokom stúpa a nedá sa už riešiť len dopravným značením v uličnom priestore. Vzniká tak nedostatok parkovacích miest hlavne v niektorých časových úsekoch dňa a preto je vhodné uvažovať o spoplatnení parkovania a jeho následnej regulácii.

Platené a rezidenčné parkovanie sa požaduje mestom Zvolen vytvoriť na vymedzených úsekoch miestnych komunikácií v zóne sídliska Západ – Tepličky a to vytvorením rezidentských parkovacích miest prioritne určených na parkovanie motorových vozidiel v držbe osôb/rezidentov s trvalým pobytom v príslušnej rezidentskej zóne.

Vytvorenie zóny plateného a rezidenčného parkovania na sídlisku Západ – Tepličky sa týka len pozemných komunikácií a dopravných plôch, ktorých správcom je mesto Zvolen, týka sa aj dopravných plôch, ktoré sú súčasťou jestvujúceho dopravného systému mesta, ale nie sú na pozemkoch mesta Zvolen (pozemky ešte nie sú majetkovo vysporiadané).

Nový systém rezidentného parkovania v zóne Západ – Tepličky je spojený s povinným poplatkom za parkovaciu kartu a za vozidlo v modrom pásme (R pásmo), ktoré je vyhradené pre rezidentov s trvalým pobytom v zóne v zmysle informačného systému „Parkovanie“ od 1. 7. 2021 uverejnenej na www stránke mesta Zvolen. Ide o parkovaciu kartu pre motorové vozidlo, ktoré bude parkovať v platenej rezidentskej zóne, pričom voľné parkovacie miesto pre rezidenta nie je garantované. Predpokladá sa, že vydaná rezidentná karta bude platiť pre konkrétnu zónu, v ktorej rezident býva.

Ak si rezident v platenej zóne parkovania má kúpiť rezidentnú kartu zvažuje, či ju naozaj potrebuje, či nebude radšej parkovať v garáži, v parkovacom dome, alebo na pozemku napr. rodinného domu a nie v uličnom priestore za predpokladu, že tieto možnosti aj má. Spoplatnením všetkých parkovacích miest na sídlisku sa vytvára finančný tlak na všetkých užívateľov parkovísk, čím sa predpokladá určitá redukcia zaparkovaných motorových vozidiel na parkoviskách aj na miestnych komunikáciách.

Rezidentom v zóne sídliska Západ – Tepličky chýba istota, keď po pracovnej dobe prídu zo zamestnania jej obyvatelia, že nájdu voľné miesto na zaparkovanie vozidla. Rezidentská karta neznamenaá garanciu voľného parkovacieho miesta. Znamená len to, že v určený čas 18:00 hod. – 08:00 hod. má rezident v zóne právo parkovať, za predpokladu, že nájde voľné parkovacie miesto na označenom parkovisku.

Vo vytvorenej rezidentnej zóne budú môcť parkovať a zaplatiť za parkovanie aj nerezidenti od 08:00 hod. do 18:00 hod.

Zavedením zóny rezidentského parkovania sa predpokladá určité uvoľnenie parkovacích miest v určenom čase 18:00 – 08:00 hod. od nerezidentov, čo je veľmi lákavá ponuka. Avšak takáto zóna vytvára aj problémy pre legitímnych návštevníkov zóny, vrátane návštevníkov samotných rezidentov. Počas víkendov sa predpokladá uvoľnenie istého počtu parkovacích miest obsadených v pracovných dňoch rezidentami. To vytvára vhodné podmienky na úpravu parkovacieho režimu v zóne. Ďalej sa predpokladá postupné rušenie vyhradených parkovacích kariet, ako bude dobiehať ich platnosť.

Bez výstavby nových parkovacích kapacít sa požiadavky rezidentov zóny len veľmi ťažko uspokojia.

V súčasnosti je pre parkovanie na vymedzených úsekoch miestnych komunikácií platné Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Zvolen č. 204.

Zavedenému systému regulovaného parkovania sa bude prispôsobovať motoristická verejnosť. Ide o „živý proces“, ktorý sa bude postupne vyvíjať. Preto by sa mal zo strany mesta Zvolen sledovať, vyhodnocovať a upravovať jeho podmienky tak, aby sa dosiahla jeho čo najväčšia efektívnosť a spokojnosť užívateľov.

### **3.1 Existujúce parkovacie miesta podľa jednotlivých ulíc a celkom v zóne**

V súčasnosti sa na uliciach vo verejnom dopravnom priestore nachádzajú verejné parkovacie miesta, vyhradené parkovacie miesta a vyhradené miesta pre ZŤP. O vyhradených parkovacích miestach si mesto Zvolen vedie samostatnú evidenciu. Samozrejme, že v špičkových hodinách sa parkuje aj na miestach, ktoré nie sú na odstavenie vozidla projektované, stavebne prispôbené a sú v rozpore s platnou legislatívou.

Zavedením pravidiel, kde sa môže v zóne parkovať a dôslednou kontrolou týchto pravidiel, dôjde k redukcii nepovolených parkovacích miest, zvýšeniu bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky.

Zavedením regulovaného parkovania sa vo verejnom dopravnom priestore pozemných miestnych komunikácií sídliska Západ – Tepličky bude dať parkovať len na parkovacích miestach (PM), ktoré budú riadne vyznačené dopravným značením (prevažne vodorovným) v nasledovných počtoch:

ul. Tulsá	206 verejných/155 súkromných PM
ul. Pražská	127 verejných/109 súkromných PM
ul. Kremnická	156 verejných/ 0 súkromných PM
ul. Novozámocká	399 verejných (vrátane parkoviska vpravo z ul. Ľ. Štúra a vnútroblokov)/0 súkromných PM
ul. Imatra	171 verejných/0 súkromných PM
ul. Strážska cesta (3 lokality)	269 verejných/0 súkromných PM
ul. A. Nógrádyho	310 verejných/119 súkromných PM

ul. D. Ertla	79 verejné/0 súkromné PM
ul. E. P. Voljanského	66 verejné/0 súkromné PM
<u>ul. K. Šmidkeho</u>	<u>66 verejné/0 súkromné PM.</u>
Spolu	1.849 verejné/383 súkromné PM

Počet parkovacích miest v zóne Západ – Tepličky ktorý je k dispozícii na verejných parkovacích plochách je 1.849 PM a 383 parkovacích miest sa nachádza na súkromných parkovacích plochách. K tomu treba pripočítať ešte 109 parkovacích miest v celej zóne, ktoré sú určené pre konkrétne vozidlo/občana označené zvislou dopravnou značkou ako vyhradené parkovanie, resp. parkovanie ZŤP (číslo platí v dobe spracovania DP).

Existujúci celkový počet parkovacích miest, ktoré má mesto Zvolen v zóne Západ – Tepličky je 2.341 PM. V porovnaní s Konceptom parkovacej politiky mesta Zvolen od IRB, s.r.o. chýba v zóne 1.146 parkovacích miest pri potrebe 1 PM/1 BJ (bytová jednotka). Tým sa vytvára priestor pre výstavbu hromadných parkovacích objektov.

**Poznámka:** Táto dopravná dokumentácia rieši aj počty parkovacích miest na súkromných plochách (dodatočne určil investor) a parkovacie miesta vo vnútro-blokových priestoroch, ktoré vybuvovala mesto Zvolen (dodatočne požadované).

### **3.2 Trvalé zvislé a vodorovné dopravné značenie**

Návrh dopravného značenia vychádza z požiadavky, ktoré vozidlá do predmetnej zóny môžu a ktoré vozidlá nemôžu do zóny vchádzať. Tiež sa predpokladá, že do zóny nebudú mať povolený vjazd vozidlá, ktoré ho majú dnes dopravným značením zakázaný.

V zóne plateného a rezidentného parkovania v zmysle Všeobecného záväzného nariadenia mesta Zvolen č. 204 môžu na vymedzených úsekoch miestnych komunikácií parkovať motorové vozidlá:

- Kategórie L: motorové vozidlá s menej ako 4 kolesami a štvorkolky
- Kategórie M: motorové vozidlá, ktoré majú najmenej 4 kolesá a používajú sa na dopravu osôb
  - Kategórie M1: vozidlá projektované a konštruované na prepravu cestujúcich, najviac s 8 sedadlami okrem sedadla vodiča s dĺžkou do 5,50 m
- Kategórie N: motorové vozidlá, ktoré majú najmenej 4 kolesá a používajú sa na dopravu nákladov
  - kategórie N1: vozidlá projektované a konštruované na prepravu tovaru s najväčšou prípustnou celkovou hmotnosťou neprevyšujúcou 3.500 kg s dĺžkou do 5,50 m

okrem parkovísk, na ktorých sú označené príslušným dopravným značením parkovacie státi pre motorové vozidlá kategórie M2 (vozidlá projektované a konštruované na prepravu cestujúcich s viac ako 8 sedadlami okrem sedadla pre vodiča, s najväčšou prípustnou celkovou hmotnosťou neprevyšujúcou 5.000 kg) a M3 (vozidlá projektované a konštruované na prepravu cestujúcich s viac ako 8 sedadlami okrem sedadla pre vodiča, s najväčšou prípustnou celkovou hmotnosťou vyššou ako 5.000 kg).

Spôsob parkovania a platenia v zóne plateného a rezidentného parkovania musí byť zrozumiteľne a jednoducho vyznačený príslušným zvislým dopravným značením, resp. informačnými tabuľami.

Osadenie nového trvalého zvislého dopravného značenia označujúceho zónu s regulovaným parkovaním sa musí realizovať podľa platnej legislatívy Vyhlášky č. 30/2020 Z.z. o dopravnom značení. Vyznačená zóna regulovaného rezidentného parkovania sa dotýka hlavne miestnych komunikácií funkčnej triedy C, preto sa môže použiť zmenšený rozmer zvislej dopravnej značky podľa normy STN 01

8020 Dopravné značky na pozemných komunikáciách. Výška dopravnej značky, vzdialenosť spodného okraja DZ od terénu, typ nosiča, jeho rozmer a počet, ďalej rozmer základu DZ sa prispôbujú konkrétnemu terénu osadenia DZ a riadia sa technologickým postupom pri osadení dopravných značiek konkrétneho výrobcu DZ/dodávateľa stavby. Na vyznačenie zóny regulovaného parkovania sa použije zvislá dopravná značka, regulačná značka č. Z 277 s nápisom ZÓNA v hornej časti. Predmetná zvislá DZ č. Z 277 označuje začiatok zóny, v ktorej je státie vozidiel dovolené len na vyznačených parkovacích miestach a len za určitých podmienok uvedených na dodatkovej tabuľke č. Z 506 „Rezidenti s platnou parkovacou kartou 18-8 h“, alebo alternatívne na dodatkovej tabuľke č. Z 533 „Okrem rezidentov s platnou parkovacou kartou“. Regulácia vyplývajúca zo zónovej značky platí na všetkých pozemných komunikáciách v zóne a v oboch smeroch jazdy až po zvislú dopravnú značku, ktorá zónu ukončuje. Zónové zvislé dopravné značky s dodatkovými tabuľkami sú navrhnuté na všetkých príjazdových miestnych komunikáciách do zóny. Na všetkých výjazdových miestnych komunikáciách zo zóny sa osadí zvislá DZ č. Z 287 „Koniec parkovacej zóny“.

Jednotlivé verejné parkoviska, alebo miesta, kde je dovolené zastavenie a státie vozidiel, sa vyznačia len vodorovnou dopravnou značkou č. Z 622 „Parkovacie miesta“ alebo sa obnoví existujúce vodorovné dopravné značenie (osadenie zvislej dopravnej značky č. Z 272 „Parkovanie“ na reguláciu statickej dopravy platná legislatíva nevyžaduje a PZ SR ODI ZV ju neodporúča osadiť).

Existujúce zvislé dopravné značky č. Z 270 „Zákaz zastavenia“ s dodatkovou tabuľkou č. Z 531 „Vyhrazené parkovanie“ v zóne ostávajú osadené do doby platnosti povolenia vydaného mestom Zvolen. Tak isto do všetkých ostatných dopravných značiek osadených na sídlisku Západ – Tepličky tento dopravný projekt nezasahuje.

Do jestvujúceho dopravného značenia osadeného na súkromných plochách tento dopravný projekt nezasahuje.

Číslo, vyobrazenie a počty jednotlivých dopravných značiek, ktoré súvisia s regulovaným parkovaním a boli dohodnuté s investorom, sú prehľadne uvedené vo výkresovej prílohy B. 1 Analýza súčasného parkovania a vytvorenie zóny regulovaného parkovania. Rovnako aj jestvujúce dopravné značenie zakazujúce vjazd do zóny, resp. obmedzenie v zóne.

### **3.3 Nové parkovacie miesta a stavebné úpravy jestvujúcich parkovacích miest**

Zavedením regulovaného parkovania na sídlisku Západ – Tepličky sa problém s nedostatkom parkovacích miest pre respondentov celkom neodstráni, ale určite zmierni. Do akej miery, je dnes ťažké odhadnúť a predpokladať. Preto projektant navrhuje, aby sa po zavedení rezidentného parkovania celý systém po určitom čase vyhodnotil a aby sa priebežne hľadali aj vhodné priestorové a stavebné možnosti pre výstavbu nových parkovacích miest tak, ako je to koncepčne navrhnuté vo výkresovej časti DP príloha B.3 Stavebnotechnické opatrenia a výhľad rozvoja parkovania.

Na ulici Pražská v smere od ul. Tulskej severne od objektu BILLA sa parkuje pozdĺžne v jazdnom pruhu obojsmernej pozemnej komunikácie, čím sa znižuje plynulosť a bezpečnosť cestnej premávky. Zároveň vodiči kolmo parkujúci na opačnej strane Pražskej ulice majú veľmi sťažený vjazd a výjazd na cca 30 parkovacích miest. Preto sa na pozdĺžne parkovanie 12 osobných automobilov navrhuje využiť úzky zelený trávnatý pás, ktorý oddeľuje súbežný chodník od priľahlej vozovky. Navrhnutým riešením sa zvýši prejazdnosť a bezpečnosť cestnej premávky, ako aj vjazd/výjazd na parkovisko s kolmým státím.

Na Novozámockej ulici č. 8475/47 je vybudované spevnené parkovisko pre 12 osobných motorových vozidiel. Toto parkovisko kapacitne nepostačuje, preto vodiči odstavujú motorové vozidlá aj na vedľajšie okolité pôvodne trávnaté plochy. Preto sa navrhuje jestvujúcu pozemnú komunikáciu



predĺžiť o cca 20 m, rozšíriť a predĺžiť parkovisko aj na opačnú stranu, pričom by sa kolmým státím získalo 20 nových parkovacích miest.

Rozšírenie existujúcich parkovacích kapacít na Pražskej a Novozámockej ulici nie je finančne náročná stavba, pomohla by s parkovaním rezidentom sídliska, preto sa odporúča realizovať ešte pred zavedením regulovaného parkovania. Ďalšia investičná príprava týchto parkovacích plôch sa bude realizovať v zmysle stavebného zákona.

Potreba rozšíriť jestvujúce parkovacie kapacity v zóne sa predpokladá aj po zavedení regulovaného parkovania a po individuálnom zhodnotení jednotlivých dopravných situácií. Dá sa očakávať, že objekt hromadného parkovania na Tulskej ulici aj po vybudovaní nových bytových jednotiek sa bude naďalej využívať pre účely, na ktoré bol postavený v počte 130 parkovacích miest v pôvodnom objekte a 30 parkovacích miest na novom vonkajšom parkovisku. Nové bytové jednotky majú svoje vlastné parkovacie miesta.

### **3.4 Miesta pre osadenie parkovacích automatov**

Požiadavka objednávateľa navrhnúť vyznačenie miest pre osadenie parkovacích automatov na území sídliska Západ – Tepličky, ktoré budú spĺňať podmienku umožnenia dočasného parkovania, sa počas projektových prác viackrát spresňovala.

V rámci záverečného pripomienkového rokovania k DP mesto Zvolen odsúhlasilo v predmetnej zóne šesť navrhnutých parkovacích automatov rovnomerne rozmiestnených po celej regulovanej zóne. Tieto parkovacie automaty majú zabezpečiť výber parkovného v čase od 8:00 hod. do 18:00 hod. od nerezidentov. Rezidenti sa v čase od 18:00 hod. do 8:00 hod. budú pri parkovaní preukazovať v zmysle Všeobecného záväzného nariadenia Mesta Zvolen. Z jednotlivých parkovacích miest je „dochádzková“ vzdialenosť k parkovaciemu automatu do cca 200 m. Ich umiestnenie po území sídliska vodičom motorových vozidiel uľahčí navrhnutý systém informačných tabúľ v troch typoch, ktoré sa osadia v miestach podľa výkresovej prílohy B.2 Rozmiestnenie a označenia parkovacích automatov, kde sú aj uvedené počty informačných tabúľ a miesta s parkovacími automatmi. Pri platení parkovného sa môžu tiež využiť aj mobilné aplikácie na lokalizovanie parkovacích automatov.

V prípade, že by sa v budúcnosti rozhodlo aj o reálnej výstavbe parkovacích automatov v zóne Západ – Tepličky, uvádzame základné informácie pre ich umiestnenie:

Je nespochybniteľné, že správna poloha a počet parkovacích automatov na každom parkovisku je jedným zo základných predpokladov vedúcich k spokojnosti vodičov pri využívaní parkovacej politiky mesta. Mala by platiť zásada, že keď vodič vystúpi zo zaparkovaného automobilu, mal by dovidieť k najbližšiemu parkovaciemu automatu. Je nežiadúce, aby sa parkovacie automaty museli doslova „hľadať“. Preto ich umiestnenie musí byť prehľadné a viditeľné zo všetkých strán, odkiaľ môžu prichádzať motoristi. Umiestnenie parkovacích automatov musí spĺňať aj ďalšie požiadavky:

- Musí byť osadený v blízkosti zdroja elektrickej energie.
- Musí byť ľahko prístupný z parkoviska ako aj z pásu pre peších.
- Zrozumiteľné a prehľadné ovládanie bežné aj v zahraničí v slovenskom a anglickom jazyku.
- Platba mincami, platobnou kartou, mobilom cez SMS správu (možnosť opätovného predĺženia parkovacieho času bez nutnosti vrátiť sa k zaparkovanému automobilu), alebo cez aplikáciu alebo cez webstránku.
- Mal by byť schopný sledovať obsadenosť parkoviska, ktorá sa využije pri potrebe prehodnotenia cenovej politiky parkovania v zóne.

- Nesmie byť „schovaný“ za dopravné značky, vzrastlú zeleň a pod.
- Musí byť funkčný za každých podmienok.
- Modernými technológiami sledovať obsadenosť parkoviska a na základe získaných údajov upravovať správnu cenovú politiku parkovania.

Základným požiadavkám na správne umiestnenie parkovacích automatov musia byť prispôsobené stavebné a inštalačné práce, musia sa zhodnotiť aj konkrétne podmienky v území, preto sa ich skutočné umiestnenie môže líšiť. Pred ich osadením sa musí vypracovať príslušná projektová dokumentácia podľa platnej legislatívy.

### **3.5 Miesta pre osadenie informačných tabúl na vstupoch do zóny plateného a rezidentného parkovania**

Nové zvislé dopravné značky, ktoré budú označovať začiatok zóny, resp. jej koniec sa osadia na všetkých príjazdových pozemných komunikáciách do zóny, resp. jej konci tak, aby vodiči vstupujúci vozidlami do zóny dostali potrebné informácie o spôsobe parkovania len na vyznačených parkovacích miestach a len za určitých podmienok. Dopravné značky sa osadia:

- na ul. Tulska od ul. L. Štúra a od ul. Strážska cesta (cesta III/2460)
- na ul. Novozámocká od ul. L. Štúra
- na ul. Nogradyho na dvoch miestach od ul. Strážska cesta (cesta III/2460)
- na ul. D. Ertla od ul. Strážska cesta (cesta III/2460).

podľa umiestnenia vo výkresovej prílohe B. 1 Analýzy súčasného parkovania a vytvorenie zóny regulovaného parkovania.

### **3.6 Lokality pre výstavbu parkovacích domov v zóne plateného a rezidentného parkovania**

Mesto Zvolen sa vo svojej územnoplánovacej dokumentácii pripravuje a hľadá vhodné lokality na výhľadovú výstavbu parkovacích plôch v zóne, ide o nasledovné výhľadové zámery:

- Na Pražskej ulici sa investične pripravuje výhľadový zámer „Westside Residence“ výstavby bytového domu spolu s parkovacím domom pre verejnosť v počte 279 parkovacích miest v objekte a 54 parkovacích miest na vonkajšom parkovisku, pričom nové bytové jednotky budú mať svoje vlastné parkovacie miesta v počte 58.
- Na Nogradyho ulici dnes na voľnej zelenej ploche pred stravovacími službami by mali v budúcnosti vyrásť súkromné parkovacie plochy (Idea Invest) pre 90 automobilov respondentov.
- Vo vnútrobloku na uliciach Pražská, Kremnická a Novozámocká mesto Zvolen územne a projekčne pripravuje polozapustený prekrytý parkovací objekt pre 64 parkovacích miest s ihriskami a atrakciami pre deti na jeho streche.

Spracovateľ dopravného projektu navrhuje výstavbu hromadných parkovacích objektov v nasledovných lokalitách:

- Na Novozámockej ulici vo výhľadovej lokalite pri kostole navrhujeme v súlade s územným plánom vybudovať trojpodlažný regálový systém pre 48 automobilov
- Za objektom SBD na Nogradyho ulici na konci parkoviska navrhujeme vybudovať parkovací regálový trojpodlažný systém pre 48 automobilov

- Na Novozámockej ulici na konci jestvujúceho parkoviska, alebo tesne za ním navrhujeme vybudovať nový parkovací regálový systém pre 48 automobilov.

Vo všetkých prípadoch projektant navrhuje vybudovanie prekrytého regálového parkovacieho objektu. Ide o moderný systém parkovania s efektívnym využitím územia a investičných nákladov investora. Parkovací objekt je riešený ako čiastočne zapustená priestorová garáž s 3 úrovňami garáže (suterén, prízemie, nadzemné podlažie), ktorá je svojim objemom vhodná do okolitej zástavby. Automatická parkovacia garáž umožňuje bezpečne, efektívne a ohľaduplne k životnému prostrediu umiestniť zaparkované automobily. Oproti klasickým skeletovým parkovacím domom ide o modernejšie stavebno-technické riešenie. Projektantom navrhnuté lokality na prípadnú výstavbu parkovacieho domu je potrebné zosúladiť s územnoplánovacou dokumentáciou mesta. Ekonomická náročnosť, realizateľnosť celého projektu a jeho výsledná efektívnosť je previazaná s reálnou potrebou nových parkovacích miest a cenovou reguláciou v zóne zavedenou regulovaným parkovaním.

Keď sa tieto výhľadové predpoklady postupne naplnia, v zóne Západ – Tepličky bude k dispozícii cca 3.000 parkovacích miest. Podľa podkladov poskytnutých objednávateľom, je na sídlisku cca 3.487 bytových jednotiek. Zo skúseností z iných miest na Slovensku sa dá predpokladať, že po zavedení regulovaného rezidentného parkovania môže dôjsť k zníženiu nárokov na parkovanie do 10 %. Ak by pripadalo jedno osobné vozidlo rezidenta na jeden byt, požiadavky na parkovacie miesta a ich ponuka by sa postupne mohli vyrovnávať.

#### **4. Bezpečnosť pri práci, BOZP - základné práva a povinnosti**

Realizácia regulovaného parkovania v zóne sídliska Západ – Tepličky bude vykonaná spôsobom osadenia nových zvislých dopravných značiek a ak sa rozhodne aj o platení nerezidentov za parkovanie, tak aj osadenia parkovacích automatov a informačných tabúľ.

Aj pri montáži a demontáži dopravných značiek je nutné dodržať bezpečnostné predpisy platné v stavebníctve, ktoré sa týkajú bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri zemných, betonárskych a montážnych prácach. Ide najmä a nielen o nasledovné právne predpisy:

- Nariadenie vlády SR č. 392/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov
- Nariadenie vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko z 24. 5. 2006
- Zákon č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov z 2. 2. 2006
- Nariadenie vlády SR č. 281/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri ručnej práci s bremenami z 19. 4. 2006
- Vyhlášku MPSVR SR č. 147/2013 Z. z. z 5. 6. 2013, ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností v znení neskorších predpisov.

Ďalej je potrebné pri montážnych a im podobných prácach dodržiavať pracovné a montážne postupy pri zabudovávaní výrobkov do stavby.

Okrem všeobecných zásad dodržiavania predpisov BOZP je na stavenisku potrebné dodržať aj nasledovné:

- každý pracovník zhotoviteľa stavby musí používať na stavbe výstražnú vestu
- počas vykonávania stavebných a montážnych prác budú pracovníci zhotoviteľa stavby obmedzovať plynulosť premávky len na čas nevyhnutný pre vykonávanie stavebných prác.

V prípade osadenia zvislej dopravnej značky pomocou betónového základu, tento musí mať hĺbku min. 0,80 m pod okolitý terén a preto je potrebné, aby zhotoviteľ stavby pred osadením dopravnej značky požiadal správcov inžinierskych sietí o vytýčenie svojich sietí a zariadení.

Pri osádzaní navrhnutého dopravného značenia je potrebné dodržať pracovný a montážny postup konkrétneho výrobcu dopravných značiek.

## **5. Príprava pre výstavbu**

### **- uvoľnenie pozemkov a objektov**

Osadenie nových zvislých dopravných značiek vymedzujúcich zónu regulovaného parkovania a miesta, kde je dovolené zastavenie a státie vozidiel, ako aj príp. osadenie parkovacích automatov sa bude realizovať v ochrannom pásme miestnych komunikácií. Konkrétne miesta pre osadenie zvislých dopravných značiek sa musia overiť z pohľadu možnej existencie podzemných inžinierskych sietí.

### **- rozsah a spôsob vykonania demolácií, vrátane likvidácie všetkých odpadov v rámci stavby**

Vybúrané hmoty, sute, alebo výkopová zemina, ktoré sa získajú v priebehu stavebných prác, sa v zmysle platnej legislatívy zlikvidujú prostredníctvom odborne spôsobilej osoby. Rôzne ochranné obaly, t. j. odpad, ktorý vznikne po osadení dopravných značiek, musí byť tiež ekologicky zlikvidovaný na riadenej skládke.

Odstránené jestvujúce dopravné značky sa uložia na mieste, ktoré určí správca miestnych komunikácie vo Zvolene.

### **- zabezpečenie ochranných pásiem, chránených objektov a porastov po dobu výstavby**

Chránené porasty alebo objekty sa na stavenisku nevyskytujú.

Ochranné pásmo v dotknutých oblastiach dopravy je:  
miestne komunikácie 15 m od osi vozovky.

### **- preložky podzemných a nadzemných vedení, dopravných trás a tokov**

Tento dopravný projekt nerieši preložky inžinierskych sietí.

### **- obmedzujúce alebo bezpečnostné opatrenie pri príprave staveniska a v priebehu výstavby**

Verejná cestná premávka môže byť len v nevyhnutnom rozsahu obmedzená pri osádzaní dopravného značenia.

## **6. Stavenisko a realizácia stavby**

Ide o veľmi jednoduchú stavbu, ktorá pozostáva z osadenie zvislého dopravného značenia, vyznačenia vodorovného dopravného značenia. Realizácia stavby bude prebiehať v súlade s vyjadreniami stavbou dotknutých orgánov verejnej správy. Osadenie dopravného značenia je potrebné realizovať v súčinnosti s príslušným dopravným inšpektorátom.

## **7. Požiadavky na doplnujúce prieskumy a projektové práce**

Pre rozšírenie súčasných parkovacích kapacít, keď sú potrebné aj stavebnotechnické úpravy na sídlisku Západ – Tepličky tak, ako je to koncepčne navrhnuté v tomto dopravnom projekte, sa musí na nové parkovacie miesta vypracovať samostatná projektová dokumentácia, ktorá sa bude riešiť v zmysle platného stavebného zákona.

Pred osadením parkovacích automatov v zóne sídliska Západ – Tepličky sa musí spracovať príslušná projektová dokumentácia, ktorá bude spĺňať technické a iné požiadavky na umiestnenie parkovacích automatov s požadovanými vlastnosťami mesta Zvolen.

A. Sprievodná a technická správa

V prípade parkovacieho objektu, ak sa zámer schváli, je potrebné vypracovať prípravnú a následne aj projektovú dokumentáciu.

V Banskej Bystrici, august 2022

Vypracoval: Ing. Igor Chylo  
a kolektív